

陽明高校校舎改築工事

崎原 利克

今年は梅雨時期が非常に長く、中々コンクリート打設が行えない日々が続きました。けれど何とか普通教室B棟のコンクリート打設も完了し、残すところ渡り廊下3・4となりました。躯体工事の完了した建物については、建具工事や内装工事、設備工事等の作業も進み、だんだん教室等の形も見え始め、また図書室棟においては外部塗装も終わり、足場解体へと段々建物が完了へと近づいてきているものと実感しています。

これからも各業者協力のもと11月完成目指して安全第一に工事監理を進めていきます。



「県営新川団地・石垣/工事進捗状況(7月)」

大城 哲男

4月より監理業務に携わることとなりました「県営新川団地建替工事(第3期)」について、進捗状況をお知らせします。建築工事1~4工区、電気、機械工事の6社(電気、機械工事はJV)において工事を進めています。

杭地業工事(別途発注)が完了し、5月から本格的に着手した工事はまだ「基礎工事」の段階ですが今年度完成を目指して進捗しています。梅雨時期の着手となった為、土工の水替え(雨水の排水)に追われながらの作業となっています。12月末までに「上部躯体工事」完了予定の工程となっており厳しい作業となりますが、工期内での完成に向けて現場一丸となって作業に取り組んでいる現状です。

今回は「基礎工事進捗状況写真」を掲載します。「安全第一」を基本に工事監理を進めていきます。



梅雨明け雑感

(有)桜設計工房

代表取締役社長 喜名英之

皆様こんにちは

梅雨が明け、真夏の様相を呈してまいりました。今年はほぼ平年通りの梅雨明けだったようですが、沖縄付近に梅雨前線が停滞することが多く5月としては統計を開始した1946年以降最も日照時間が少なく、降雨量も平均の3倍だったようです。またラニーニャ現象も発生しており積乱雲が発生し易くなるかもしれません。年間平均27個が発生する台風のうち、沖縄県には平均7.6個が接近し、8月が一番多いようです。台風被害で多いものとしては浸水被害、土砂災害、飛来物による破損、鉄板屋根の剥がれ等がありますが、稀にブロック塀が倒れる事もあります。地震時での倒壊が多く、2018年に大阪北部地震の際に小学校のブロック塀が倒壊し、小学生女児が亡くなった事故を受け、公共施設のブロック塀をフェンスに置き換える改修工事が行われています。国土交通省は5つのチェックポイントを示して注意喚起しています。

①高すぎないか ②塀の厚さは十分か ③控え壁はあるか ④基礎はあるか ⑤塀は健全か 当社で設計を進めている案件で土地購入時から設置されていた隣地境界線上のブロック塀について建物を建設する前の手続きである確認申請時に安全確認をする旨の指示がありました。恐らく20年位前に設置された塀なので当時の資料がありません。構造担当者とブロック内の鉄筋を探索機で調査し、検討を進めております。当初指示があった際には調査方法や隣地との対応についての妥当性など疑問な点もありましたが安心、安全の為、検討を重ねてまいります。

建築、設計業界に於いては以前も記しましたが資材が高騰しております。鋼材(鉄筋、鉄骨)、コンクリートなど建物の躯体と言われる主要な構造部分の変動が大きく、削減することが難しい部分であり、見積の有効期限も短くなるとも言われております。建設費も上がったまま下がる様子はありませんが、幸いなことに当社は変わりなく建築計画のご相談をいただいております。建築設計は設計完了まで計画の図面作成以外に法規、手続き調整等時間がかかります。お客様には様々な理由で建物完成の期限が決まっている場合もあり、計画が慌ただしくなる事もありますが、出来るだけ余裕をもって満足のいく計画を創っていきたく考えております。

発行所/ (有)桜設計工房
所在地/ 那覇市港町2-7-7
みなと277 4F
電話/ 098 (867) 5987
FAX/ 098 (863) 7690
E-mail: info@sakura39.biz
http://www.sakura39.biz
発行人/ 喜名英之

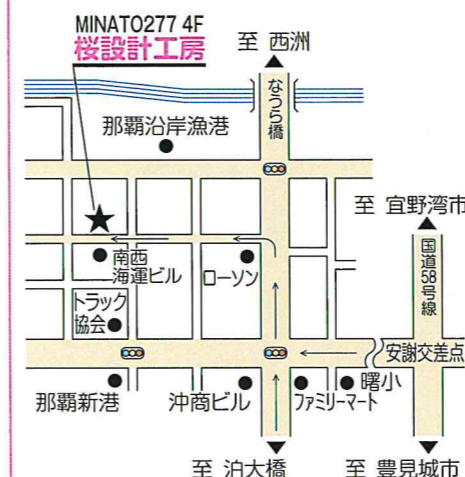
西原支店/ 西原町小波津233-16
電話/ 098 (946) 5066
FAX/ 098 (863) 7690
宜野座支店/ 宜野座村字松田2793-1
電話・FAX/ 098 (968) 7222

創業/ 昭和61年7月1日

営業種目

- * 建築企画設計・監理業務
- * 特殊建築物等調査・検査報告
- * 耐力度調査
- * 耐震診断・改修設計監理業務
- * 補償コンサルタント業務

企業理念= 私達は、誇り、使命感を持って顧客の信頼を第一とします。その上で人と自然が共存し、豊かな地球環境を創造して社会の発展に貢献します。さらに建築設計を通して感動、満足、安心を与え、明日への夢と希望を提供します。



我が家の屋上菜園

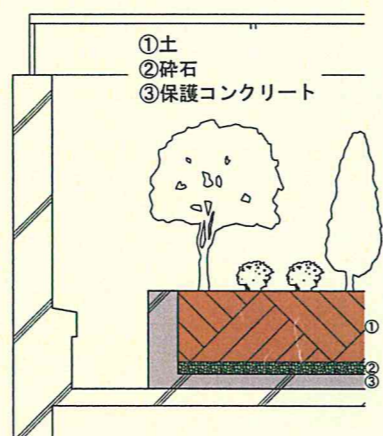
松川 清伯

持続可能 (SDGs) な屋上菜園エコライフ、省エネルギー効果がコンクリート屋根に比べ、表面温度を20℃程度下げ、冷房負荷を20%程度下げることが出来る。又、食物を育てることによる子供たちとの会話、食育、情操教育、癒し効果が期待できる。散水用に給水と排水設備(雨水利用がエコ)が必要である。

既存の建築物の屋上を緑化する場合は積載荷重の検討が必要です、一般的には180kg/m²ですので軽量の人工培土によって植栽基盤を造成することを進めます。



春植えのゴーヤー、ナーベラー、キュウリ、レタス類、もぎたての野菜類



「合同企業説明会 2022」

喜名 順子

気が付けば入社して“あっ”という間に3ヶ月。その間、私は優秀な人材を確保せよというミッションのもと、まずはハローワークをはじめ各大学、専門学校、人材派遣会社、Web求人広告サイトへ攻勢をかけ、次に毎年各企業が新卒採用に向け開催する「合同企業説明会」にも参加する事にしました。ただこの「合同企業説明会」参加は今回が初の試みだった為、限られた情報の中、手探り状態で準備を進めることになりました。学生に向けてのプレゼン資料作りや、ブースの飾り付けを工夫して、いかに会社の個性をアピールするかに頭を悩ませる日々…。「ブースに誰も来てくれなかったらどうしよう」と憂慮しながら当日を迎えました。と

ころが、会場では控えめに準備した資料では足りず、急きょ追加を依頼するなど想定外の活況となり、ホッと一安心。学生さんからインターンシップのお問い合わせも頂き、ますますの手応えを感じました。まさに“何事もやってみなくちゃ分からない”。これからもチャレンジ有るのみですね！



★ハムスター★

上原 麗奈

娘へのクリスマスプレゼントとして迎えたうちの可愛いハムちゃんも、7月で7ヶ月を迎えようとしています。あんなに噛みつかれていたのに今では懐きすぎて愛おしさが日に日に増しています。掌で寝ることが最も安心している証拠だとか？今ではそれに近づいてきてくれ、優しく抱きあげて、両手で覆うようにすると安心したかのような表情をするので本当に可愛いです^^

名前は丸いからマルタと娘が名付けたのですが、私は何故かハムタと呼んでいます(^ω^)そんなハムタもなんといつの間にか、成人式を無事終え…？産まれて半年弱にしてもう29歳なのです…。なんということでしょう。寿命が短いことは聞かされていましたが、日が経つにつれ、なんだか寂しくなっていくのでした。



キュウリを食べるハムタ♡



レタスを食べるハムタ♡

梅雨明け

平良 美枝

今年は早々と梅雨が明けました。遠い記憶では、梅雨が明けると同時にセミの大合唱が始まるイメージでしたが、今年は静かな気がします。あれ？と思い耳を澄ませていると、あ、鳴いてる鳴いてる。でも鳴いてはいるけど大合唱とはいきません？もしかしたら耳が遠くなった!?!いやだー(>_<)こないだの健診では大丈夫だったけど…。(数日後、朝から蝉の大合唱が始まりました。良かったあ)

梅雨が明けると日差しも強くて眩しくて目を開けてもらえません。朝の出勤中も目を細めて運転しています。はたから見ると目を閉じて寝ているように見えるくらい薄目です。そのせいなのかどうも目が疲れます。目が疲れてくると首が凝って、首が凝ると肩が凝って、肩が凝ると猫背になって、そしてさらに肩が凝って。悪循環です…。ストレッチも五十肩で出来ません。

嗚呼、身体の不調も梅雨雲と一緒に明けてくれー！

成人年齢18歳

野原 智子

昨日、どう見ても高校生に見える子供と両親の3人連れに選挙会場ですれ違い、そういえば18歳から選挙権を持つようになって数年になるのか・・・確か成人年齢も18歳になったんだよね・・・成人式はどうなる？何が変わったんだ？という事で調べてみました。

18歳(成年)になったらできること

- ・親の同意がなくても契約できる。
- ・10年有効のパスポートを取得できる。
- ・公認会計士や司法書士、医師免許、薬剤師免許などの国家資格を取れる。
- ・結婚 結婚可能年齢が 男女とも18歳に。
- ・性同一性障害の人が性別の取扱いの変更審判を受けられる。 など

20歳にならないとできないこと(全て解禁!自己責任・・・)

- ・飲酒 ・喫煙 ・競馬、競輪、オートレース、競艇の投票券を買うこと
- ・養子を迎える ・大型、中型自動車運転免許の取得 など

大人になって長い自分的には、先はまだまだ続くのに早く大人になる必要もない・・・?と思ってしまうのですが 世界的には18歳は大人として扱う国が多いようです。

成人式については、各自治体判断という事らしいですが、従来通り20歳という事で落ち着きそうな感じがします。